

Beste omwonende van de voormalige school De Malsenburg,

Graag breng ik u op de hoogte van de komende ontwikkelingen rondom de 'Oekraïne opvang' in de voormalige school De Malsenburg in Buurmalsen.

Brandwachten

Het schoolgebouw wordt tijdelijk gebruikt als opvang voor ontheemden uit Oekraïne, totdat het gesloopt wordt voor woningbouw. De gemeente wil mensen vanzelfsprekend op een veilige manier opvangen. Op dit moment is er 24/7 een gecertificeerde brandwacht aanwezig om aan de brandveiligheidseisen te voldoen. Dit is een kostbare oplossing. Daarom gaan we andere brandveiligheidsmaatregelen treffen, zodat een brandwacht niet meer nodig is en we kosten kunnen besparen.

Brandveiligheidsmaatregelen

We gaan onder andere brandwerende wanden tussen de kamers plaatsen, kozijnen vervangen door brandveilig materiaal, en een brandmeldcentrale aanleggen. Hoewel het gebouw tijdelijk gebruikt wordt, zorgen de aanpassingen voor een flinke besparing op de huidige kosten.

Start werkzaamheden

De werkzaamheden starten naar verwachting medio mei 2025 en duren ca. vier maanden. Voor de bewoners van de opvanglocatie zullen de werkzaamheden de nodige impact hebben. Een aantal bewoners zal tijdelijk in woonunits op het terrein verblijven. Daardoor kan de aannemer de werkzaamheden sneller uitvoeren. De woonunits worden verwijderd na het afronden van de werkzaamheden. Met een wagen met hijskraan worden de woonunits aan- en afgevoerd. U wordt vooraf geïnformeerd over de exacte datum en tijdstip waarop dit gaat gebeuren.

Parkeren

Gedurende de werkzaamheden zijn de parkeerplaatsen op het terrein van de opvanglocatie niet beschikbaar. Bewoners van de opvang is gevraagd om bij het Dorpshuis te parkeren. Er zal tijdelijk enige parkeerdruk zijn, waarvoor ik uw begrip vraag.

Meldingen voor de uitvoerder

Wilt u iets melden over de werkzaamheden? Dan kunt u contact opnemen met Peter Rijkers;
Telefonisch: 06 48 95 08 90 | Per mail: peter.rijkers@bij-zaak.nl

Woningbouw

De locatie van het schoolgebouw is bedoeld voor woningbouw, maar eerdere plannen gingen niet door. Gedurende de tijd die nodig is voor het opstellen van een plan, het betrekken van de dorpsbewoners en het doorlopen van de benodigde procedures blijft het schoolgebouw in gebruik als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden.

Kennismaken

Ik zou graag (nader) persoonlijk kennis met u maken. Als u dit op prijs stelt en/of als u vragen hebt over hoe het werkt bij de opvang van Oekraïense ontheemden kunt u contact met mij opnemen via onderstaande contactgegevens.

N.B.: deze informatie wordt verstrekt aan de direct omwonenden van de tijdelijke opvanglocatie.
Het staat u vrij deze informatie en mijn contactgegevens te delen met verderaf wonenden.

Met vriendelijke groet,

Esmie Masselink
Locatieleider Gemeentelijke Opvang Oekraïense Ontheemden
06 29 64 39 81 || Esmie.Masselink@WestBetuwe.nl

Als u snel op de hoogte gebracht wilt worden van ontwikkelingen kunt u een mail sturen naar esmie.masselink@westbetuwe.nl en daarin het volgende vermelden:

- Uw naam
- Uw woonadres; straat en huisnummer
- Uw e-mail adres
- Uw 06 nummer [optioneel]